

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM : Ekim/2015	Karar Tarihi : 16/10/2015
OTURUM : 1	Karar Numarası : 30418101-301.05-Özet
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 15:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : Ahmet ÇAKIR, Üyeler : Özhan ÜNAL, Dinçer ÖZLÜOĞLU, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, İ.Mete ÜNAL, Hamdi YAVUZ, Ahmet DEĞİRMENCİ, Bülent GÜLTEKİN, Ahmet AKIN, Zuhul OKUYAN,
TOPLANTIYA KATILANLAR	Özhan ÜNAL, Dinçer ÖZLÜOĞLU, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Hamdi YAVUZ, Ahmet DEĞİRMENCİ, Bülent GÜLTEKİN, Ahmet AKIN, Zuhul OKUYAN,
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İ.Mete ÜNAL,

Karaburun Belediye Meclisi 5393 Sayılı yasanın 22. Maddesi gereğince, 16 Ekim 2015 tarihinde, Belediye Başkanı Ahmet ÇAKIR Başkanlığında toplandı. İmza Yoklama Çizelgesi üyelere imza ettirilmek suretiyle yoklama yapıldı, Meclis üyesi İ.Mete ÜNAL'ın bulunmadığı tespit edildikten sonra, Birleşim Başkan tarafından açıldı.

Başkanın açılış konuşmasından sonra, 05.10.2015 tarihli Toplantı Kararlarının uygunluğuna mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karaburun Belediye Meclisinin 05/10/2015 tarih ve 72 sayılı kararı ile Komiyonumuza havale edilen 2016 yılı Bütçe Komisyonumuzda yapılan çalışma ve değerlendirme sonucu, 2017 ve 2018 yılları bütçeleri de %5 ilavelerle birlikte oy birliği ile kabul edilmiştir. 2016 yılı bütçe kalemleri ve ödenek miktarları aşağıda belirtilmiştir.

Meclise arz olunur.

2016 YILI GELİRLER

01 VERGİ GELİRLERİ	11.431.000,00 TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	1.694.000,00 TL
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARD.	460.000,00 TL
05 DİĞER GELİRLER	4.347.425,00 TL
06 SERMAYE GELİRLERİ	2.077.575,00 TL
09 RED VE İADELER	-10.000,00 TL
TOPLAM	20.000.000,00 TL

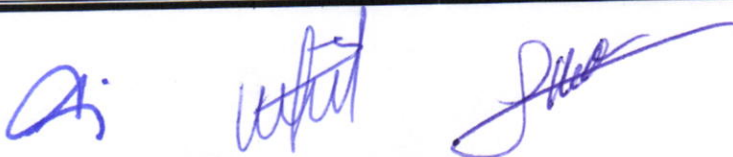
2016 YILI GİDERLER

PERSONEL GİDERLERİ	5.314.000,00 TL
SOSYAL GÜVENLİK VE DEVLET PRİMLERİ	1.123.000,00 TL
MAL VE HİZMET ALIMLARI	9.800.865,00 TL
FAİZ GİDERLERİ	50.000,00 TL
CARİ TRANSFERLERİ	481.000,00 TL
SERMAYE GİDERLERİ	1.750.000,00 TL
YEDEK ÖDENEK	1.481.135,00 TL
TOPLAM	20.000.000,00 TL

2017 YILI %5 ARTIRIMLI 21.000.000,00 TL

2018 YILI %5 ARTIRIMLI 22.050.000,00 TL

Komisyon kararı okundu. Komisyondan geldiği gibi kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.



İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON KARARI

Karaburun Belediye Meclisinin 04.02.2015 tarih 30418101-301,05-14 sayılı kararı ile, Karaburun ilçesi, Merkez mahallesi, Kuyucak mevki 13 ada, 1 ve 2 parseller onaylı imar planına ve 3194 sayılı yasanın 18. Maddesine göre yapılan parselasyon planını neticesinde oluşan parseller 06.01.2012 günlü Revizyon İmar Planında imar hatları, korunacak imar hattı görünmesine rağmen parsel ile onanan plan arasında çakışmazlık bulunduğundan, hatanın giderilmesi hususunun İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verilmiştir.

KOMİSYON KARARI: Komisyonumuzca yapılan tetkik ve inceleme neticesinde; Hüseyin GÖKSU tarafından Karaburun Belediye Başkanlığına verilen 23.12.2014 tarihli dilekçe ile tapu maliki bulunduğu tapunun İzmir ili, Karaburun ilçesi, Merkez Mahallesi, Kuyucak mevki pafta no: 28.30.J ada no: 320 parsel no:2 de kayıtlı taşınmazın imar durumu talep edilmiştir. Karaburun Belediye Başkanlığı tarafından verilen 15.01.2015 tarihli cevabi yazıda parselin imar hatları oluşturulduktan sonra, inşaata esas imar durumu verileceği bildirilmiştir. Öncelikle belirtmek isteriz ki komisyonumuza havale edilen Başkanlık önergesinde ve buna dayanılarak alınan meclis kararında taşınmazın ada numarası 13 olarak yanlış bildirilmiştir. Yapılan incelemede inceleme konusu taşınmazın 320 ada da yer aldığı tespit edilmiştir.

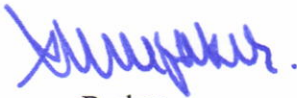
5393 sayılı kanuna göre kurulan imar komisyonunun görevi açıktır. İmar komisyonu önüne gelen plan tadilatlarının kanuna, yönetmeliklere kısacası yürürlükteki mevzuata uygun olarak yapıлып yapılmadığını, ihtisas gerektiren konularda ise sunulan işlemin imar planlarına ve mevzuata uygunluğunu değerlendirir. İlgililerce bir plan tadilatı yapılmadan parselasyon planının, yürürlükte olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile çakışmadığından bahisle planlar arasındaki hatayı gideremez. İmar komisyonuna havale edilen konu bir plan tadilatı değildir.

Talebin bulunduğu bölgede 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı Karaburun Belediye Meclisinin 06.01.2012 tarih, 8/1 sayılı meclis kararı ile onaylanarak kesinleşmiştir. Hüseyin GÖKSUNUN talebinin, Karaburun Belediye Fen İşleri tarafından, Karaburun Kuyucak 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının taşınmazın bulunduğu K 16 C 06 D 4 D pafta ve K 17 D 06 D 4 C paftalar dikkate alınarak gerekli işlemlerin yapılmak suretiyle çözülmesinin yerinde olacağına Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Komisyon kararı okundu, komisyondan geldiği gibi kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Toplantıya katılmayan Meclis Üyesi İ.Mete ÜNAL'ın mazeretinin kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

06 Kasım 2015 Cuma saat 14.00'de toplanılmak üzere birleşim Başkan tarafından kapatıldı.



Başkan
Ahmet ÇAKIR



Meclis Katibi
Bülent GÜLTEKİN



Meclis Katibi
Ahmet AKIN